

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти**

№ Б-242/07.08.2026г.

Разрешава се на:

- 1. ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 1 8**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, бул. "Цариградско шосе" № 28, Изток Плаза, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев, управител Радослав Георгиев Цветков
- 2. "Хелти Барс" ООД, ЕИК/Булстат: 2 0000 0000**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Николай Хайтов" №34, управител Мавитан Чифтчи

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 24.07.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Външно електрозахранване чрез нов трафопост тип БКТП 1х2000kVA, 20/0,4kV с трансформатор 1х2000kVA, нови кабели Ср.Н.-20kV за: „Складово – производствена сграда и офиси“ находяща се в ПИ 12084.2757.1, УПИ I-1923, кв. 6, м. „Толева махала“, район „Връбница“ – СО, гр. София“, електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 716м

в район Връбница, по проектно трасе –изтегляне на кабелна линия Ср.Н.-20kV от нови кабелни муфи в СШ1 на източния тротоар на ул. без име от О.Т.83-О.Т.84; по източния тротоар на ул. без име от О.Т.83-О.Т.91 от СШ1-НШ1-НШ2-НШ3-НШ4-НШ5-НШ6-НШ7; по западния тротоар на топикова улица без име от О.Т.91-О.Т.91а от НШ8-НШ9-НШ10-НШ11-НШ12-нов БКТП находяща се в ПИ 12084.2757.1, УПИ I-1923, кв. 6, м. „Толева махала“, район „Връбница“ – СО, гр. София

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, становище от ПБЗН 562601-176/22.05.2026г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, чл. 117, ал.5 от ЗЕ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от ТОП НАДЗОР КОНСУЛТ ЕООД, ЕИК: със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. "Зона Б5", ул. "Странджа" № 4, ет. 3, ап. 4, управител инж.Весела Николова Пеева – Бекярова. Удостоверение № РК-0411 от 03.02.2025г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и гр.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община [Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп.-Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 03.08.2023г.]
6. СО – собственик на терени ПОС; Договор № 1206191556 от 18.03.2026г. за присъединяване на обекти за потребление към електрическите мрежи на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; Удостоверение № РВР26-ТД26-287 [1] от 21.05.2026г. от район "Връбница"

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно план-график заверен от дирекция „ПРУГМ“ на СО. Платена такса в р-р 765.84 € / 1497.85 лв., с платежен документ от 04.08.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-510-(1) от 05.08.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София-град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

Заповед за заместване №

САГ 26-БД00-510-181 / 30. 07. 26

/арх. Татяна Герганова /

07. 08. 26г.