



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“



София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл.328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

ЗАПОВЕД

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
п.к.1229 тел.02/495-77-41
№ РВР24-РД56-93
от 29.03.2024 11:30:41
КОД СОJFBE5E1C



На основание чл. 10, ал. 2 във връзка с чл. 8, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община (приета с Решение №661 по Протокол №41 от 12.10.2017 г. на СОС), чл. 4, ал. 1, т. 5 от НРНПОООПРУТСО и писмо от Направление „Архитектура и градоустройство“, постъпило в СО район „Връбница“ с вх. № РВР22-ТП00-33-3/13.10.2023 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе представяне на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПР) за УПИ I „за парк“ в обхвата на ПИ с идентификатори 68134.2815.1263 и 68134.2815.2828 по КККР за създаване на нов УПИ X-1263 „за ЖС“, кв. 25, м. „Северен парк“ на 10.04.2024 г. от 18.00 ч. в сградата на СО район „Връбница“, ет.4, зала 402 с административен адрес гр. София, ж.к. „Надежда 3“, ул. „Хан Кубрат“, бл.328, вх. Б.
2. В срок до 17:00 часа на 25.04.2024 г. могат да се подават писмени становища по проекта, които да се адресират до Кмета на СО район „Връбница“. Становищата се подават в деловодството на СО район „Връбница“ с адрес: гр. София, бул. Хан Кубрат, бл.328, вх.Б, етаж 1, стая № 101, както и на info@vrabnitsa.bg. Становища, постъпили след определения срок не се разглеждат. Становищата трябва да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения за промяна, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти.
3. В срока по т. 2 проектът може да бъде разгледан от заинтересованите граждани и организации в сградата на СО район „Връбница“, етаж 1, стая № 101; допълнителна информация по проекта може да бъде получена от арх. Лариса Вангелова – главен експерт в отдел „УТГК“ всеки вторник и четвъртък от 16.00 до 17.00 часа.
4. В срок до 02.05.2024 г., писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на СО район „Връбница“, която да изготви обобщаващ доклад.
5. Да се проведе заключителна дискусия и обсъждане на проекта за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПР) за УПИ I „за парк“ в обхвата на ПИ с идентификатори 68134.2815.1263 и 68134.2815.2828 по КККР за създаване на нов УПИ X-1263 „за ЖС“, кв. 25, м. „Северен парк“ на 09.05.2024 г.

/ЛВ/

Заповедта се издава в 3 (три) екземпляра, като 1 (един) екземпляр е за класиране в УАСО – район „Връбница“.

от 18.00 ч. в заседателна зала № 402 на СО район „Връбница“, с адрес: гр. София, бул. Хан Кубрат, бл.328, вх. Б, етаж 4, заседателна зала № 402.

За участие в заключителната дискусия задължително да се поканят лицата, представили писмени мнения, становища и предложения представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от ЗУТ и лицата по чл. 26, ал. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община. Възложителят и лицата, изработили подложения на обсъждане документ или проект, са длъжни да участват в заключителната дискусия.

По време на заключителната дискусия се води протокол, който се подписва от лицето по чл. 20, ал. 3 и лицата по ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община и аудиозапис.

Участвалите граждани и представители на организации се вписват в присъствен лист.

Протоколът се води от арх. Лариса Вангелова – главен експерт в отдел „УТГК“.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия се разглеждат от Районния експертен съвет по устройство на територията (РЕСУТ), който изразява мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и становището на РЕСУТ да се изпратят за публикуване на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на СО район „Връбница“.

6. Копие от проекта за схема за поставяне на изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПР) за УПИ I „за парк“ в обхвата на ПИ с идентификатори 68134.2815.1263 и 68134.2815.2828 по КККР за създаване на нов УПИ X-1263 „за ЖС“, кв. 25, м. „Северен парк“.

Настоящата заповед да се разгласи с обявление, което да се постави пред стая 101, етаж 1 в районната администрация; да се публикува на интернет страницата на района, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, както и в профилите на социалните мрежи на района; да се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Симеон Симеонов – Главен архитект на СО район „Връбница“.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

РУМЕН КОСТАДИНОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“



/ЛВ/

Заповедта се издава в 3 (три) екземпляра, като 1 (един) екземпляр е за класиране в УАСО – район „Връбница“.