



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „БАНКЯ“



1320 – гр. Банкя, ул. „Цар Симеон“ № 1; тел: 997 71 06,
факс: 997 71 63, E-mail: bankya@bankya.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-25
гр. Банкя, 29.01 2023г.

Във връзка с писмо с вх. № Към РБН21-ГР00-3-/13/16.01.2023г. на урб. Златко Терзиев - директор дирекция „Териториално планиране“, Направление „Архитектура и градоустройство“ - Столична община за провеждане на обществено обсъждане на „Проект за подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатор 02659.2198.754 по КККР с цел създаване на УПИ II-„за парк“ и УПИ III-754 „за учебен център“ в частта на имота попадаща в устройствена зона Жм2 и свързаното с това изменение на план за улична регулация между о.т.70в и о.т.120 (ул. „Варна“) и между о.т.120 и о.т.121 (ул. „Окол“) м. „кв. Вердикал“, район „Банкя“, заедно с план-схема за паркоустройство и благоустройство по чл.108, ал.2 от ЗУТ към ПУП, на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ във връзка с чл.12 от ЗУЗСО, във връзка с чл.8, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община (НРНПОООПРУТСО), приета с Решение № 661 на СОС по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021г.

НАРЕЖДАН:

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на „Проект за подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатор 02659.2198.754 по КККР с цел създаване на УПИ II-„за парк“ и УПИ III-754 „за учебен център“ в частта на имота попадаща в устройствена зона Жм2 и свързаното с това изменение на план за улична регулация между о.т.70в и о.т.120 (ул. „Варна“) и между о.т.120 и о.т.121 (ул. „Окол“) м. „кв. Вердикал“, район „Банкя“, заедно с план-схема за паркоустройство и благоустройство по чл.108, ал.2 от ЗУТ към ПУП.

Представянето на проекта ще се състои на 30.01.2023г. от 17:00 часа в сградата на Туристически информационен център на адрес: гр.Банкя, ул. „Александър Стамболийски“ № 1. След представянето, писмени становища, мнения или предложения могат да се депозират в срок до 17:00 часа на 10.02.2023г., включително. Становищата се адресират до кмета на Столична община - район „Банкя“ и се подават в деловодството на Столична община - район „Банкя“ на адрес: гр. Банкя, ул. „Цар Симеон“ № 1 или по електронната поща bankya@bankya.bg.

Становищата могат да съдържат: общ коментар; конкретни мотивирани предложения за промяна; доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти, като същите следва да са окомплектовани с актуални скици, стари скици, документи за собственост. Становища, постъпили след 17:00 часа на 10.02.2023г. няма да бъдат разглеждани.

Заповедта се издава в два оригинални екземпляра - един за архивиране в отдел „АИПНОЧР“ и един за отдел „УТКРКС“ на хартиен носител

Определям арх. Милена Будинова - главен архитект на Столична община - район „Банкя” и Юлия Акълиева - главен специалист (участъков техник) в отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол по строителството” при Столична община - район „Банкя”, да дават допълнителна информация по време на изготвяне на становищата в сградата на районната администрация - заседателна (ритуална) зала, партер, в понеделник и сряда от 14:00 часа до 16:00 часа. Всички лица са длъжни да имат поставена защитна маска за лице за еднократна или многократна употреба или друго средство, покриващо носа и устата.

Обществената дискусия ще се проведе на 13.02.2023г. в 17:00 часа, в сградата на Туристически информационен център на адрес: гр. Банкя, ул. „Александър Стамболийски” № 1.

Кратка техническа информация, състояща се от обяснителната записка на плана, както и „Проект за подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатор 02659.2198.754 по КККР с цел създаване на УПИ II-„за парк” и УПИ III-754 „за учебен център” в частта на имота попадаща в устройствена зона Жм2 и свързаното с това изменение на план за улична регулация между о.т.70в и о.т.120 (ул. „Варна”) и между о.т.120 и о.т.121 (ул. „Окол”) м. „кв. Вердикал”, район „Банкя”, заедно с план-схема за паркоустройство и благоустройство по чл.108, ал.2 от ЗУТ към ПУП, е неразделна част от заповедта, съгласно изискванията на чл.20, ал.2 от НРНПОООПРУТСО.

Контрол по настоящата заповед ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се оповести в един национален всекидневник; една национална електронна медия; във всички районни администрации; на уеб сайта на Столична община - район „Банкя”; на експлоатационните дружества и да се връчи на арх. Милена Будинова - главен архитект на Столична община - район „Банкя” и на Юлия Акълиева - главен специалист (участъков техник) в отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол по строителството” при Столична община - район „Банкя” - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се връчи на посочените лица - за сведение и изпълнение.

РАНГЕЛ МАРКОВ
КМЕТ НА РАЙОН „БАНКЯ”



Заповедта се издава в два оригинални екземпляра - един за архивиране в отдел „АИПНОЧР” и един за отдел „УТКРКС” на хартиен носител