



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“**

София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл.328, вх.Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)



**О Б Я В А**

Столична община – район „Връбница“, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. „Б“, на основание Закона за общинската собственост, Наредбата за общинската собственост, Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и Заповед СОА22-РД 09-1295/29.07.2022 г. на Кмета на Столична община обявява конкурс за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост.“, **като изменя срока за подаване на документи**, както и деня и часа за разглеждане и оценяване на предложенията в конкурс за отдаване под наем на имот-публична общинска собственост, обявен с обява от 03.08.2022 г., на район „Връбница“, както следва:

**1. Предмет на конкурса - части от имот - публична общинска собственост**, актуван с АОС № 3377/24.01.2020 г. на СО – район „Връбница“, вписан в Служба по вписванията под №109, том V, дело № 1758, вх.рег. № 2828/24.01.2020 г, им.п. № 657324, 657325, 657326, представляващи помещения за здравни услуги в самостоятелен обект – „Здравен център“ с идентификатор 49206.2633.9139.1.1, със застроена площ 156 кв.м., разположен в южната част на едноетажна сграда – „Битов комбинат“ с идентификатор 49206.2633.9139.1, със застроена площ 286 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 49206.2633.9139 по КККР, с площ 933 кв.м., попадащ в УПИ III- комбинат за битови услуги, кв. 22, м. „с. Мрамор“, с адрес: гр. София, СО – район „Връбница“, с. Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 40, а именно:

1.1 **Помещение №1** с площ от 14.40 кв. м. и 2.15 кв. м. пр.идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от Помещение № 5- манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12.90 кв.м., равняваща се на 2.58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1.78 кв.м. пр. идеални части, равняваща се на 0.356 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата.

1.2 **Помещение № 6** с площ 24.00кв.м. и 6.15 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от Помещение № 5 – манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12.90 кв.м., равняваща се на 2.58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1.78 кв.м. пр. идеални части, равняваща се на 0.356 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата.

**2. Начална месечна конкурсна наемна цена**, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО:

- По т.1.1 – **46,00** /четиридесет и шест/ лв.без ДДС, включена е цената 8.40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационната.

- По т.1.2 – **67,00** / шестдесет и седем/ лв. без ДДС, включена е цената 8.40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационната.

**3. Специфично конкурсно условие:**

- По т.1.1 – кабинет личен лекар.
- По т. 1.2 – кабинет за детска консултация.

**Срок за отдаване под наем – от 5 /пет/ години.**



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“**

София 1229, бул. „Хан Кубрат“ бл..328, вх.Б  
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: [info@vrabnitsa.bg](mailto:info@vrabnitsa.bg), [www.vrabnitsa.bg](http://www.vrabnitsa.bg)



**Гаранция за участие в конкурс 100.00 / сто лева/ с вкл. ДДС.**

Закупуването на конкурсната документация ще се извършва в сградата на СО – район „Връбница“, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. Б, стая 104 до 16.00 ч. на 23.09.2022 г.

**Цена на конкурсната документация е 60,00 лв./шестдесет лева /с включен ДДС.**

Срок за подаване на документи до 16.00 ч. на 23.09.2022 г. в сградата на район „Връбница“, стая № 102.

Разглеждане и оценяване на предложенията на 26.09.2022 г. от 11.00 часа в сградата на район “Връбница”, стая № 402. **Телефон за връзка: 02/495-77-47**

**КМЕТ НА  
СО - РАЙОН "ВРЪБНИЦА"**

**МЛАДЕН МЛАДЕНОВ**