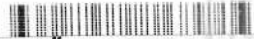




СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ЛЮЛИН"

1336 гр. София, ж.к. "Люлин", бул. "Захари Стоянов" №15; тел. 92 37 285;
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

СО РАЙОН ЛЮЛИН БУЛ. З. СТОЯНОВ 15
Тел. (02) 923 72 88/85
http://www.lyulin.bg
Изх. № РЛН24-ВК08-1419
от 21.05.2024 14:13:14
ЛКод:



- ДО
- Кмета на СО - р-н "Слатина"
бул. "Шипченски проход" № 67
гр. София-1547
- Кмета на СО - р-н "Студентски"
Студентски град, бл. 5, гр. София-1700
- Кмета на СО - р-н "Младост"
бул. "Свето Преображение" №1
жк. "Младост 3", гр. София - 1712
- Кмета на СО - р-н "Лозенец"
бул. "Васил Левски" № 2, гр. София - 1000
- Кмета на СО - р-н "Средец"
ул. "Леге" №6, гр. София - 1000
- Кмета на СО - "Банкя"
ул. "Цар Симеон" № 1, гр. Банкя - 1320
- Кмета на СО - р-н "Изгрев"
бул. "Атанас Далчев" № 12, гр. София - 1113
- Кмета на СО - р-н "Сердика"
бул. "Княгиня Мария Луиза" № 88
гр. София - 1202
- Кмета на СО - р-н "Красно село"
бул. "Цар Борис III" № 124, гр. София - 1612
- Кмета на СО - р-н "Нови Искър"
ул. "Искърско дефиле" № 123
гр. Нови Искър - 1281
- Кмета на СО - р-н "Оборище"
бул. "Магриг" № 1, гр. София - 1505
- Кмета на СО - р-н "Овча купел"
ул. „Любляна“ № 50
гр. София - 1618
- Кмета на СО - р-н "Илинден"
кв. "Захарна фабрика", бл. 51а, вх. Б
гр. София - 1345
- Кмета на СО - р-н "Красна поляна"
бул. "Освобождение" № 25,
гр. София - 1330
- Кмета на СО - р-н "Подуяне"
ул. "Плакалница" № 51, гр. София - 1517
- Кмета на СО - р-н "Кремиковци"
кв. Ботунец, ул. „Челопешко шосе“ № 267
гр. София - 1870
- Кмета на СО - р-н "Връбница"
ж.к. "Надежда" - 3
бул. "Хан Кубрат", бл. 328, вх. Б
гр. София - 1229
- Кмета на СО - р-н "Витоша"
кв. Павлово, ул. "Слънце" № 2
гр. София - 1618
- Кмета на СО - р-н "Панчарево"
ул. "Самоковско шосе" № 52
с. "Панчарево" - -1137
- Кмета на СО - р-н "Възраждане"
бул. "Александър Стамболийски" № 62
гр. София - 1336
- Кмета на СО - р-н "Триадица"
ул. "Алабин" №54, гр. София - 1000
- Кмета на СО - р-н "Искър"
бул. "Кръстю Пастухов" № 18
гр. София - 1592
- Кмета на СО - р-н "Надежда"
ул. "Света Петка Търновска" № 9
гр. София - 1220
- „Софийска вода“ АД
бул. „Цар Борис III“ № 159, етаж 2 и 3,
Бизнес Център Интерпрег, гр. София - 1618
- Столична Дирекция „Пожарна безопасност и
защита на населението“
ул. „Екзарх Йосиф“ № 46, гр. София - 1000
- Столична Регионална Здравна Инспекция
ул. „Враня“ № 20, гр. София -1233

“Електроразпределителни мрежи Запад” АД
бул. „Цариградско шосе“ № 159,
Бенч Марк Бизнес Център, гр. София – 1784

“Топлофикация София” АД
ул. “Ястребец” № 23 Б, гр. София – 1680

“Вива Телеком България” ЕООД
бул. „Цариградско шосе“ № 115
гр. София – 1000

„Овергаз Мрежи” АД
ул. „Филип Кутев” № 1, гр. София – 1407
gas@overgas.bg

Съюз на архитектите в България
ул. „Кракра” № 11, гр. София – 1504
sab@bularch.org / info@bularch.org

Камара на архитектите в България
ул. „Кракра” № 11, ет. 2, гр. София – 1504
office@kab.bg

Камара на инженерите в инвестиционното
проектиране
Бул. „Христо Смирненски” № 1,
гр. София – 1164
kiip@mail.bg

Съюз на ландшафтните архитекти
ул. „Кракра” № 11, ет. 2, гр. София – 1504
office@ula-bg.com / ulab@abv.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община, чл. 5 и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НПНПОО), приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. с Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г., приложено изпращаме Ви Заповед № РЛН24-РД09-290/13.05.2024 г. на Кмета на район “Люлин”-СО за провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) в териториален обхват: УПИ VI – 318.320 и УПИ VIII „за трафопост, обществено обслужване”, УПИ I „за жил. стр.”, кв. 10а, м. „ж.к. Люлин – 10 м.р.”, ПИ с идентификатори 68134.4359.406, 68134.4359.407, 68134.4359.231 и 68134.4359.232 по КККР за създаване на нови УПИ III 232 „за ЖС и ПГ”, УПИ VIII – 231,406,407 „за ЖС и ПГ” и УПИ IX – 406 „за ЖС и ПГ”, кв. 10б, м. „ж.к. Люлин – 10 м.р.”, район „Люлин” – СО.

Представянето на проекта ще се проведе на 22.05.2024 г. от 17.00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в сградата на район „Люлин” – СО, бул. „Захари Стоянов” № 15.

Обществената дискусия ще се проведе на 20.06.2024 г. от 17.00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в сградата на район „Люлин” – СО, бул. „Захари Стоянов” № 15.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копие от Заповед № РЛН24-РД09-290/13.05.2024 г. на Кмета на Район “Люлин” – СО.

С уважение,

ГЕОРГИ ТОДОРОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ЛЮЛИН” – СО

Съгласувал:

арх. Дора Тодорова – главен архитект на район „Люлин” – СО.....

арх. Мая Добрикова-Вълчева – началник отдел „УТКР”.....

Васил Николов – главен юристконсулт, отдел „ПНО и ЧР”.....

Изготвил: арх. Боряна Костова – главен експерт, отдел „УТКР”.....



ЗАПОВЕД

№ РЛН24-7209-290 / 13.05.2024г
(регистрационен индекс, дата)

Във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПРЗ) в териториален обхват: УПИ VI-318,320 и УПИ VIII „за трафопост, обществено обслужване“, УПИ I–„за жил. стр.“, кв.10а, м.„ж.к. Люлин 10м.р.“, ПИ с идентификатори 68134.4359.406, 68134.4359.407, 68134.4359.231 и 68134.4359.232 по КККР за създаване на нови УПИ III-232 „за ЖС и ПГ“, УПИ VIII-231,406,407 „за ЖС и ПГ“ и УПИ IX-406 „за ЖС и ПГ“, кв.10б, м.„ж.к. Люлин 10м.р.“, СО-район „Люлин“, по реда на чл.127, ал1 от ЗУТ във връзка с чл.12, т.1 от ЗУЗСО и чл.22, ал.4 от ЗУТ и Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НРНПОО), приета с Решение №661 по Протокол №41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. – Решение №1 по Протокол №26 от 14.01.2021г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПРЗ) в териториален обхват: УПИ VI-318,320 и УПИ VIII „за трафопост, обществено обслужване“, УПИ I–„за жил. стр.“, кв.10а, м.„ж.к. Люлин 10м.р.“, ПИ с идентификатори 68134.4359.406, 68134.4359.407, 68134.4359.231 и 68134.4359.232 по КККР за създаване на нови УПИ III-232 „за ЖС и ПГ“, УПИ VIII-231,406,407 „за ЖС и ПГ“ и УПИ IX-406 „за ЖС и ПГ“, кв.10б, м.„ж.к. Люлин 10м.р.“, СО-район „Люлин.

Представянето на проекта да се проведе на 22.05.2024г. от 17:00ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

За участие в представянето задължително да се поканят възложителя и екипа, изготвил проекта.

В срок до 17:00ч. на 05.06.2024г. могат да се подават писмени становища, мнения и предложения по проекта, които да са адресирани до Кмета на район „Люлин“. Становищата се подават в деловодството на район „Люлин“ – гр. София, бул. „Захари Стоянов“ №15 или електронно – до lyulin@sofia.bg – със задължително посочване на имена и данни за контакт на подателя. Становища постъпили след определения срок не се разглеждат.

Проектът е изложен в сградата на Район „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3, бл. 327, вх. В, в отдел УТКР, ет. 5, ап. 14, стая 34.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85
e-mail: lyulin@sofia.bg, <http://www.lyulin.bg>

Разяснения по проекта и преглед от заинтересованите лица може да се осъществи в срока за изготвяне на писмените становища при арх. Мая Добрикова на тел. 02/9237-239 и при арх. Боряна Костова на тел. 02/9237-208, всеки работен ден от 9:00ч. до 17:00ч.

Писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на район „Люлин“, която да изготви обобщаващ доклад.

На 20.06.2024г. от 17:00ч., съгласно чл.24 на НРНПОО, да се проведе заключителна обществена дискусия в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, подготвили писмени становища, мнения и предложения, възложителя и екипа, изготвил проекта.

Определям арх. Дора Тодорова, арх. Мая Добрикова и арх. Боряна Костова да ръководят представянето на проекта и заключителната дискусия като същевременно представляват районната администрация при подписването на протоколите от представянето и заключителната дискусия.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Дора Тодорова – главен архитект на Район „Люлин“.

Настоящата заповед да се оповести чрез публикуване на обявлението, което се поставя на информационното табло за съобщения на партера в сградата на районната администрация на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, на интернет страницата на СО–район „Люлин“ – <https://www.lyulin.bg/>, в профила на района във Фейсбук, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страница на Столична община. Заповедта да се изпрати до всички районни общински администрации, Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, както и заинтересованите институции, експлоатационни дружества и служби, и да се връчи на определените служители от отдел „УТКР“ за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА РАЙОН ЛЮЛИН - СО:
ГЕОРГИ ТОДОРОВ

