

ДО
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
на Ваш № САГ23-АХ00-604-[4] / 05.06.2024 г.
ул. „Сердика“ № 5

КМЕТА НА РАЙОН „КРАСНО СЕЛО
бул. „Цар Борис III“ № 124

КМЕТА НА РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“
бул. „Ал. Стамболийски“ № 62

КМЕТА НА РАЙОН „ОБОРИЩЕ“
бул. „Магруд“ № 1

КМЕТА НА РАЙОН „СЕРДИКА“
бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 88

КМЕТА НА РАЙОН „ПОДУЯНЕ“
ул. „Плакалница“ № 51

КМЕТА НА РАЙОН „СЛАТИНА“
бул. „Шипченски проход“ № 67

КМЕТА НА РАЙОН „ИЗГРЕВ“
ул. „Атанас Далчев“ № 12

КМЕТА НА РАЙОН „ТРИАДИЦА“
ул. „Алабин“ № 54

КМЕТА НА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“
бул. „Освобождение“ № 25

КМЕТА НА РАЙОН „ИЛИНДЕН“
ж.к. „Захарна фабрика“ бл. 51а

КМЕТА НА РАЙОН „НАДЕЖДА“
ул. „Св. Петка Търновска“ № 9

СЪЮЗА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
ул. „Кракра“ № 11

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
ул. „Михаил Тенев“ № 6, ет.6

СЪЮЗА НА ЛАНДШАФНИТЕ АРХИТЕКТИТЕ В
БЪЛГАРИЯ
ул. „Кракра“ № 11
„КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В

ДО
КМЕТА НА РАЙОН „ИСКЪР“
бул. „Кръстю Пастухов“ № 18

КМЕТА НА РАЙОН „МЛАДОСТ“
ж.к. „МЛАДОСТ - 3“
ул. „Свето Преображение“ № 1

КМЕТА НА РАЙОН „ВИТОША“
ул. „Слънце“ № 2

КМЕТА НА РАЙОН „СТУДЕНТСКИ“
„Студентски град“ бл. 5

КМЕТА НА РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“
бул. „Цар Борис III“ № 136

КМЕТА НА РАЙОН „ЛЮЛИН“
бул. „Захари Стоянов“ № 15

КМЕТА НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“
ж.к. „Надежда 3“
ул. „Хан Кубрат“ бл. 328, вх. Б

КМЕТА НА РАЙОН „СРЕДЕЦ“
ул. „Лега“ № 6

КМЕТА НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“
ул. „Искърско дефиле“ № 123

КМЕТА НА РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“
кв. „Ботунец“

КМЕТА НА РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“
ул. „Самоковско шосе“ № 52

КМЕТА НА РАЙОН „БАНКЯ“
ул. „Цар Симеон“ № 1

„СОФИЙСКА ВОДА“ АД
ж.к. „Младост 4“, „Бизнес парк“ №1, сгр. 2А

„ЕЛЕКТРОХОЛД ТРЕЙД“ ЕАД
пл. „Позитано“ № 2, ет.7, офис 7

„ТОПЛОФИКАЦИЯ“ АД
ул. „Ястребец“ № 23 Б



ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ В
БЪЛГАРИЯ"
Бул."Христо Смирненски" № 1, ет.4

"БТК" АД
бул."Цариградско шосе" № 115И,
„Хермес парк", бл.А

СТОЛИЧНА РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ
ул. „Враня" № 20

„УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ" ЕАД
ул. „Будапеща" № 17

04 РС ПБЗН-СДПБЗН
ул. „Филип Кутев" № 3

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 20, ал. 5 във връзка с чл. 4, ал. 1, т. 4 и чл. 8, ал. 1, т. 3 и ал. 2, чл. 10, ал. 2 и чл. 20, ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет, последно изменение на 14.01.2021 г. и във връзка с чл. 12 от ЗУЗСО и писмо с вх. № РЛЦ24-АПОО-164/04.07.2024 г. на Главния архитект на Столична община, приложено Ви изпращаме Заповед №РД-09-241/23.07.2024г. на Кмета на район „Лозенец", за провеждане на обществено обсъждане на: *Виза за предварителни (прединвестиционни) и обемно – устройствени проучвания, на Главния архитект на Столична община, издадена на основание чл.138 от ЗУТ, при спазване на чл.12 от ЗУЗСО и чл.19, ал.5 от ЗУЗСО, която важи за: „Паметник на академик Благовест Сендов" в УПИ I – СУ „Климент Охридски", кв.170, м."Лозенец III – та част", по плана на гр.София, район „Лозенец".*

Представяне на Визата ще бъде проведено на **06.08.2024г.** от **17.30 часа** в **Зала 1** на Ректората на Софийски университет „Св. Климент Охридски".

Заклучителната дискусия ще се проведе на **19.08.2022г.** от **17.30 часа** в **Зала 1** на Ректората на Софийски университет „Св. Климент Охридски".

Приложение:

Копие от Заповед № РД-09-241/ 23.07.2024г. на Кмета на район „Лозенец".

С уважение,

КОНСТАНТИН ПАВЛОВ
КМЕТ НА РАЙОН "ЛОЗЕНЕЦ"

ЗАПОВЕД

№ РД-09-241/23.07.2024г.

Във връзка с писмо с вх. № РЛЦ24-АП00-164/04.07.2024г. на началник отдел “Устройствено планиране” към Направление “Архитектура и градоустройство”-СО и на основание чл. 12 от ЗУЗСО, чл. 4, ал. 1, т. 4 и чл. 8, ал. 1, т. 3, във връзка с ал. 2 и чл. 10, ал. 2 и чл. 20, ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018 г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе обществено обсъждане на: Виза за предварителни (прединвестиционни) и обемно – устройствени проучвания, на Главния архитект на Столична община, издадена на основание чл. 138 от ЗУТ, при спазване на чл. 12 от ЗУЗСО и чл. 19, ал.5 от ЗУЗСО, която важи за: „Паметник на академик Благовест Сендов“ в УПИ I – СУ „Климент Охридски“, кв. 170, м. “Лозенец III-та част“, одобрен със Заповед № РД-50-636/25.07.1995г. на Главния архитект на София; потвърден с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС, по плана на град София, район „Лозенец“, в обхвата ПИ с идентификатор 68134.902.781 по КККР, съгласно одобрена кадастрална карта одобрена със Заповед № РД-18-739 от 21.11.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК. Имотът попада в „Терени на локални градинки и озеленяване“ (Тго) по Общия устройствен план на СО, одобрен с Решение № 960/16.12.2009 г. на МС.

Визата за предварителни (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания изработена по възлагане на академик Юлиан Ревалски – председател на Българската Академия на Науките, чрез арх. Станислав Константинов, и е публикувана на електронната страница на Направление „Архитектура и градоустройство“.

- I. Визата за предварителни (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания за „Паметник на академик Благовест Сендов“ е на разположение на заинтересованите лица за запознаване в сградата на районната администрация на адрес: район „Лозенец“ – бул. „Васил

№ 2 и на официалната страница на Столична община – район „Лозенец“.

- II. Представянето на визата ще се проведе в присъствена среда на 06.08.2024 г. от 17.30 часа в Зала 1 на Ректората на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.
- III. В представянето задължително вземат участие представители на възложителя и на проектантския екип – автори на предложението.
- IV. След представянето на визата, писмени становища, мнения и предложения по нея могат да се депозират в срок до 14.08.2024 г. включително в районната администрация или по електронна поща lozenets@sofia.bg. Постъпилите след указания срок писмени становища, мнения и предложения няма да бъдат разглеждани. Становищата следва да съдържат общ коментар, конкретно мотивирано предложение, както и доказателства за пропуснатите ползи от невъвеждането на други варианти. Задължително съдържат посочени данни за подателя, адрес, телефон/факс и електронна поща за връзка.
- V. Определям Елисавета Александрова – гл. специалист в отдел „АГД“ да дава допълнителна информация по време на изготвяне на становищата, в стая № 37 в сградата на районната администрация, в работно време.
- VI. Постъпилите в горепосочения срок становища, мнения и предложения да бъдат публикувани на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство", на Единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Лозенец“ най-късно един ден преди заключителната дискусия.
- VII. За приключване на общественото обсъждане да се проведе заключителна дискусия в присъствена среда на 19.08.2024 г. от 17.30 часа в Зала 1 на Ректората на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.
- VIII. За участие в заключителната дискусия задължително се поканват лицата, представили писмени становища, и екипа, разработил предложението.
- IX. Водещ в процеса на общественото обсъждане ще бъде арх. Звезделина Владимирова – главен архитект на район „Лозенец“.
- X. РЕСУТ да разгледа протокола от заключителната дискусия и материалите на 21.08.2024 г. и да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ, по реда на чл. 20, ал. 5 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община – с обявление, което да се постави на определените за това места е сградата на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на съответния район като се изпраща по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на

бул. Васил Левски 2, София 1142

архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район „Лозенец“.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Михал Сотиров – зам. Кмет на район „Лозенец“.

КОНСТАНТИН ПАВЛОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“

