



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ЛЮЛИН"

1336 гр. София, ж.к. "Люлин", бул. "Захари Стоянов" №15; тел. 92 37 285; 92 37 21  
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

СО РАЙОН ЛЮЛИН БУЛ. З. СТОЯНОВ 15  
Тел. (02) 923 72 00/85  
http://www.lyulin.bg  
ИЗХ. № КЪМ Р/ИЗ2-ВК08-2816-[4]  
ОТ 12.04.2024 9:14:59  
/Код:

ДО

Кмета на СО - р-н "Слатина"  
бул. "Шипченски проход" № 67  
гр. София-1547

Кмета на СО - р-н "Студентски"  
Студентски град, бл. 5, гр. София-1700

Кмета на СО - р-н "Младост"  
бул. "Свето Преображение" №1  
ж.к. "Младост 3", гр. София - 1712

Кмета на СО - р-н "Лозенец"  
бул. "Васил Левски" № 2, гр. София - 1000

Кмета на СО - р-н "Средец"  
ул. "Леге" №6, гр. София - 1000

Кмета на СО - "Банкя"  
ул. "Цар Симеон" № 1, гр. Банкя - 1320

Кмета на СО - р-н "Изгрев"  
бул. "Атанас Далчев" № 12, гр. София - 1113

Кмета на СО - р-н "Сердика"  
бул. "Княгиня Мария Луиза" № 88  
гр. София - 1202

Кмета на СО - р-н "Красно село"  
бул. "Цар Борис III" № 124, гр. София - 1612

Кмета на СО - р-н "Нови Искър"  
ул. "Искърско дефиле" № 123  
гр. Нови Искър - 1281

Кмета на СО - р-н "Оборище"  
бул. "Магрид" № 1, гр. София - 1505

Кмета на СО - р-н "Овча купел"  
ул. „Любляна“ № 50  
гр. София - 1618

Кмета на СО - р-н "Илинден"  
кв. "Захарна фабрика", бл. 51а, вх. Б  
гр. София - 1345

Кмета на СО - р-н "Красна поляна"  
бул. "Освобождение" № 25,  
гр. София - 1330

Кмета на СО - р-н "Подуяне"  
ул. "Плакалница" № 51, гр. София - 1517

Кмета на СО - р-н "Кремиковци"  
кв. Ботунец, ул. „Челопешко шосе“ № 267  
гр. София - 1870

Кмета на СО - р-н "Връбница"  
ж.к. "Надежда" - 3  
бул. "Хан Кубрат", бл. 328, вх. Б  
гр. София - 1229

Кмета на СО - р-н "Витоша"  
кв. Павлово, ул. "Слънце" № 2  
гр. София - 1618

Кмета на СО - р-н "Панчарево"  
ул. "Самоковско шосе" № 52  
с. "Панчарево" - -1137

Кмета на СО - р-н "Възраждане"  
бул. "Александър Стамболийски" № 62  
гр. София - 1336

Кмета на СО - р-н "Триадица"  
ул. "Алабин" №54, гр. София - 1000

Кмета на СО - р-н "Искър"  
бул. "Кръстю Пастухов" № 18  
гр. София - 1592

Кмета на СО - р-н "Надежда"  
ул. "Света Петка Търновска" № 9  
гр. София - 1220

„Софийска вода“ АД  
бул. „Цар Борис III“ № 159, етаж 2 и 3,  
Бизнес Център Интерпред, гр. София - 1618

Столична Дирекция „Пожарна безопасност и  
защита на населението“  
ул. „Екзарх Йосиф“ № 46, гр. София - 1000

Столична Регионална Здравна Инспекция  
ул. „Враня“ № 20, гр. София -1233

“Електроразпределителни мрежи Запад” АД  
бул. „Цариградско шосе“ № 159,  
Бенч Марк Бизнес Център, гр. София – 1784

“Топлофикация София” АД  
ул. “Ястребец” № 23 Б, гр. София – 1680

“Вива Телеком България” ЕООД  
бул. „Цариградско шосе“ № 115  
гр. София – 1000

„Овергаз Мрежи“ АД  
ул. „Филип Кутев“ № 1, гр. София – 1407  
[g@overgas.bg](mailto:g@overgas.bg)

Съюз на архитектите в България  
ул. „Кракра“ № 11, гр. София – 1504  
[sab@bularch.org](mailto:sab@bularch.org) / [info@bularch.org](mailto:info@bularch.org)

Камара на архитектите в България  
ул. „Кракра“ № 11, ет. 2, гр. София – 1504  
[office@kab.bg](mailto:office@kab.bg)

Камара на инженерите в инвестиционното  
проектиране  
Бул. „Христо Смирненски“ № 1,  
гр. София – 1164  
[kiip@mail.bg](mailto:kiip@mail.bg)

Съюз на ландшафтните архитекти  
ул. „Кракра“ № 11, ет. 2, гр. София – 1504  
[office@ula-bg.com](mailto:office@ula-bg.com) / [ulab@abv.bg](mailto:ulab@abv.bg)

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община, чл. 5 и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НПНПОО), приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. с Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г., приложено изпращаме Ви Заповед № РЛН24-РД09-186/09.04.2024 г. на Кмета на район “Люлин”-СО за провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) на УПИ IV – 1,191,196 „за ОО“ и образуване на нов УПИ IV -788 „за ЖС и ПГ“, кв. 20, м. „ж.к. Люлин – Разширение запад“, район „Люлин“ – СО.

Представянето на проекта ще се проведе на 18.04.2024 г. от 17.00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в сградата на район „Люлин“ – СО, бул. „Захари Стоянов“ № 15.

Обществената дискусия ще се проведе на 16.05.2024 г. от 17.00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в сградата на район „Люлин“ – СО, бул. „Захари Стоянов“ № 15.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копие от Заповед № РЛН24-РД09-186/09.04.2024 г. на Кмета на Район “Люлин”-СО.

С уважение,

ГЕОРГИ ТОДОРОВ  
КМЕТ НА РАЙОН „ЛЮЛИН“





## ЗАПОВЕД

№ РЛЦ 24 - Р 209 - 186/09 04 2024

(регистрационен индекс, дата)

Във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПРЗ) на УПИ IV – 1,191,196 „за 00“ и образуване на нов УПИ IV – 788 „за ЖС и ПГ“, кв. 20, м. „ж.к. Люлин – Разширение – Запад“, район „Люлин“ – СО, на основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община и Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания (НРНПОО), приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, изм. и доп. – Решение №1 по Протокол №26 от 14.01.2021г.

## НАРЕЖДАМ:

Да се проведе обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПРЗ) на УПИ IV – 1,191,196 „за 00“ и образуване на нов УПИ IV – 788 „за ЖС и ПГ“, кв. 20, м. „ж.к. Люлин – Разширение – Запад“, район „Люлин“ – СО.

Представянето на проекта да се проведе на 18.04.2024 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

В срок до 17:00 ч. на 07.05.2024 г. могат да се подават писмени становища, мнения и предложения по проекта, които да са адресирани до Кмета на район „Люлин“ – СО. Становищата се подават в деловодството на район „Люлин“ – гр. София, бул. „Захари Стоянов“ №15 или електронно – до [lyulin@sofia.bg](mailto:lyulin@sofia.bg) – със задължително посочване на имена и данни за контакт на подателя. Становища постъпили след определения срок не се разглеждат.

Проектът е изложен в сградата на район „Люлин“ – СО, бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. „Люлин 3“, бл. 327, вх. В, в отдел „УТКР“, ет. 5, ап. 14, стая 34.

Разяснения по проекта и преглед от заинтересованите лица може да се осъществи в срока за изготвяне на писмените становища след предварителна заявка при арх. Мая Добрикова на тел. 02/9237-239 и при арх. Боряна Костова на тел. 02/9237-208, всеки работен ден от 9:00 ч. до 17:00 ч.

Писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на район „Люлин“ – СО, която да изготви обобщаващ доклад.



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85  
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

На 16.05.2024 г. от 17:00 ч., съгласно чл. 24 на НРНПОО, да се проведе заключителна обществена дискусия в заседателната зала на 2-ри етаж в район „Люлин“ – СО на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. Люлин 3.

За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища, мнения и предложения, възложителя и екипа, изготвил проекта.

Определям арх. Мая Добрикова и арх. Боряна Костова да ръководят представянето на проекта и заключителната дискусия като същевременно представляват районната администрация при подписването на протоколите от представянето и заключителната дискусия.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Дора Тодорова – Главен архитект на район „Люлин“ – СО.

Настоящата заповед да се оповести чрез публикуване на обявлението, което се поставя на информационното табло за съобщения на партера в сградата на районната администрация на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, на интернет страницата район „Люлин“ – СО – <https://www.lyulin.bg/>, в профила на района във Фейсбук, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страница на Столична община. Заповедта да се изпрати до всички районни общински администрации, Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, както и заинтересованите институции, експлоатационни дружества и служби, и да се връчи на определените служители от отдел „УТКР“ за сведение и изпълнение.

ГЕОРГИ ТОДОРОВ  
КМЕТ НА РАЙОН „ЛЮЛИН“ – СО

