

**СО Район ПОДУЯНЕ**Сухата река  
ул. Плакалница №51

тел. 8146114 или 8146137

Към РПД19-ДИ05-59-[20]

от 25.01.2023 13:27:04

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН "ПОДУЯНЕ"**

517, гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+100, факс 847 18 71

<http://www.poduiane.info/>, e-mail: [raion@poduiane.info](mailto:raion@poduiane.info)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ТРИАДИЦА”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„СРЕДЕЦ”ДО  
КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ  
[office@kab.bg](mailto:office@kab.bg)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „БАНКЯ”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„СТУДЕНТСКИ”ДО  
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В  
ИНВЕСТИЦИОННОТО  
ПРОЕКТИРАНЕ  
[kiip@mail.bg](mailto:kiip@mail.bg)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ЛЮЛИН”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ИЗГРЕВ”ДО  
СТОЛИЧНА РЕГИОНАЛНА  
ИНСПЕКЦИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ И  
КОНТРОЛ НА ОБЩЕСТВЕНОТО  
ЗДРАВЕ  
[director@srzi.bg](mailto:director@srzi.bg)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„СЕРДИКА”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„КРЕМИКОВЦИ”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „КРАСНО  
СЕЛО”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ВРЪБНИЦА”ДО  
СТОЛИЧНА ДИРЕКЦИЯ  
”ПОЖАРНА  
БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА  
НА НАСЕЛЕНИЕТО”  
[fire-sdpbzn@mvr.bg](mailto:fire-sdpbzn@mvr.bg)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„МЛАДОСТ”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ВИТОША”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„НОВИ ИСКЪР”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ПАНЧАРЕВО”ДО  
„СОФИЙСКА ВОДА” АД  
Бул. „Цар Борис III” 159, етаж 2 и  
3, Бизнес Център Интерпред,  
София 1618ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ОБОРИЩЕ”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„СЛАТИНА”ДО  
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ  
МРЕЖИ ЗАПАД” ЕАД  
[klienti@ermzapad.bg](mailto:klienti@ermzapad.bg)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ОВЧА КУПЕЛ”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ВЪЗРАЖДАНЕ”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ИЛИНДЕН”ДО  
СЪЮЗ НА АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ  
[sab@bularch.org](mailto:sab@bularch.org)  
[info@bularch.org](mailto:info@bularch.org)ДО  
„ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ” ЕАД  
бул. ”Цариградско шосе” № 115И,  
”Хермес парк”, бл.А  
гр. София-1784ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ИСКЪР”ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „КРАСНА  
ПОЛЯНА”ДО  
СЪЮЗ НА  
ЛАНДШАФТНИТЕ  
АРХИТЕКТИ  
[office@ula-bg.com](mailto:office@ula-bg.com)  
[ulab@abv.bg](mailto:ulab@abv.bg)ДО  
„ЛОГ СИБЕРИЯ” ЕООД  
[ulichnoosvetlenie@log-siberia.com](mailto:ulichnoosvetlenie@log-siberia.com)ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ЛОЗЕНЕЦ”КОПИЕ:  
Арх. Здравко Здравков  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА  
СТОЛИЧНА ОБЩИНАДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„НАДЕЖДА”

**Уважаеми дами и господа,**

На основание чл.22, ал.4 от ЗУТ; чл. 4, ал.1, т. 3, чл. 8, ал. 1, т. 3 и във връзка с ал.2 и чл.10, ал.2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет е издадена Заповед № РПД23-РД09-70/25.01.2023 г. на Кмета на район „Подуяне” - СО за **представяне на проект за ПУП – ИПРЗ на м.“Суха река - запад“, кв.126, УПИ I-554-„за етажнен паркинг“ и УПИ V-„за обществено обслужване, изменение на улична регулация от о.т.512 до о.т.5, от о.т.5 до о.т.4 и от о.т.5 до о.т.7 и свързаното с това изменение на контактен УПИ IV-„за ОЖС и магазини“ в кв.12, м.“Комплекс „Ботевградско шосе“, СО – район „Подуяне“ на 02.02.2023г. от 17:30 часа** в сградата на Район „Подуяне“ при СО, ул.“Плакалница“ № 51, ет.3, заседателна зала - ст.321.

Граждани и организации могат да представят писмени мнения, становища и предложения по проекта, които се адресират до Кмета на Район „Подуяне”, или по електронната поща [raion@poduiane.info](mailto:raion@poduiane.info) от **03.02.2023 г. до 16.02.2023 г., вкл.**

**Заключителната дискусия** да се проведе на **28.02.2023 г. от 17:30 часа** в сградата на Район „Подуяне“ при СО, ул.“Плакалница“ № 51, ет.3, заседателна зала - ст.321.

**ЕВА МИТОВА**  
КМЕТ НА РАЙОН “ПОДУЯНЕ”



СО Район ПОДУЯНЕ

Сухата река  
ул. Плакалница №51

тел. 8146114 или 8146137

РПД23-РД09-70

от 25.01.2023 8:55:08



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ПОДУЯНЕ"

, гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+100, факс 847 18 71  
<http://www.poduiane.info/>, e-mail: [raion@poduiane.info](mailto:raion@poduiane.info)

### ЗАПОВЕД

На основание чл.22, ал.4 и чл.127, ал.1 от ЗУТ; чл. 4, ал.1, т. 3, чл. 8, ал. 1, т. 3 и във връзка с ал.2 и чл.10, ал.2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет,

### НАРЕЖДАМ

Да се проведе **представяне** на проект за ПУП – ИПРЗ на м.“Суха река - запад“, кв.126, УПИ I-554-„за етажен паркинг“ и УПИ V-„за обществено обслужване, изменение на улична регулация от о.т.512 до о.т.5, от о.т.5 до о.т.4 и от о.т.5 до о.т.7 и свързаното с това изменение на контактен УПИ IV-„за ОЖС и магазини“ в кв.12, м.“Комплекс „Ботевградско шосе“, СО – район „Подуяне“ **на 02.02.2023г. от 17:30 часа** в сградата на Район „Подуяне“ при СО, ул.“Плакалница“ № 51, ет.3, заседателна зала - ст.321.

Подробно описание на проекта за ПУП – ИПРЗ на м.“Суха река - запад“, кв.126, УПИ I-554-„за етажен паркинг“ и УПИ V-„за обществено обслужване, изменение на улична регулация от о.т.512 до о.т.5, от о.т.5 до о.т.4 и от о.т.5 до о.т.7 и свързаното с това изменение на контактен УПИ IV-„за ОЖС и магазини“ в кв.12, м.“Комплекс „Ботевградско шосе“, СО – район „Подуяне“ е предоставено на интернет страницата на район „Подуяне“.

Подлежащият на обществено обсъждане проект – текстова и графична част да се качи на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Подуяне“.

Представянето на проекта се извършва от представител на възложителя и проектанта.

По време на представяне на проекта да се води протокол, който се подписва от представителя на общинската администрация, представител на възложителя, от представители на проектантския екип и аудиозапис. Участващите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист. Аудиозаписът се публикува на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Подуяне“.

Граждани и организации могат да представят писмени мнения, становища и предложения по проекта, които се адресират до Кмета на Район „Подуяне“, или по електронната поща [raion@poduiane.info](mailto:raion@poduiane.info) от **03.02.2023 г. до 16.02.2023 г., вкл.**

Становища постъпили от 17.02.2023г. няма да бъдат разглеждани.

При постъпване на писмени становища, същите да се систематизират от комисия, назначена с отделна заповед на Кмета на Р-н „Подуяне“, която да изготви обобщаващ

доклад.

Становищата да се публикуват на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Подуяне“ най-късно един ден преди заключителната дискусия.

Определям арх. Антоанета Стоева да дава допълнителна информация по времето за изготвяне на становищата.

**Заключителната дискусия** да се проведе на **28.02.2023 г. от 17:30 часа** в сградата на Район „Подуяне“ при СО, ул. „Плакалница“ № 51, ет.3, заседателна зала - ст.321.

За участие в дискусията задължително се поканват лицата, представили писмени становища. Възложителят и лицата изработили проекта са длъжни да участват в заключителната дискусия.

По време на заключителната дискусия да се води протокол, който се подписва от представителя на общинската администрация, представител на възложителя, от представители на проектанския екип и аудиозапис. Участващите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист.

Аудио записът от проведената заключителна дискусия се публикува на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Подуяне“.

Настоящата заповед да се разгласи с обявление, което да се постави на таблата в сградата на район „Подуяне“ и на „Направление Архитектура и градоустройство“, да се публикува на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, на интернет страница на район „Подуяне“ и в профилите на социалните мрежи на района, да се изпрати по електронен път на лицата по чл.20, ал.5 и чл. 26, ал. 3 от НРНПОООПРУТСО и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, Съюза на ландшафтните архитекти. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, налични в район „Подуяне“.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цв. Ватева – главен архитект на район „Подуяне“ .

**ЕВА МИТОВА**  
КМЕТ НА РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

