



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ЛЮЛИН"

1336 гр. София, ж.к. "Люлин", бул. "Захари Стоянов" №15; тел. 92 37 285; 92 37 286
e-mail: lyulin@sofia.bg, <http://www.lyulin.bg>

СО РАЙОН ЛЮЛИН бул. З. СТОЯНОВ 15
тел. (02) 923 72 00/85
<http://www.lyulin.bg>
ИЗХ. № Към РЛН24-ТЛ00-В-[6]
от 08.10.2024 13:48:11
ЛКод:



- ДО
Кмета на СО - р-н "Слатина"
бул. "Шипченски проход" № 67
гр. София-1547
- Кмета на СО - р-н "Студентски"
Студентски град, бл. 5, гр. София-1700
- Кмета на СО - р-н "Младост"
бул. "Свето Преображение" №1
жк. "Младост 3", гр. София - 1712
- Кмета на СО - р-н "Лозенец"
бул. "Васил Левски" № 2, гр. София - 1000
- Кмета на СО - р-н "Средец"
ул. "Леге" №6, гр. София - 1000
- Кмета на СО - "Банкя"
ул. "Цар Симеон" № 1, гр. Банкя - 1320
- Кмета на СО - р-н "Изгрев"
бул. "Атанас Далчев" № 12, гр. София - 1113
- Кмета на СО - р-н "Сердика"
бул. "Княгиня Мария Луиза" № 88
гр. София - 1202
- Кмета на СО - р-н "Красно село"
бул. "Цар Борис III" № 124, гр. София - 1612
- Кмета на СО - р-н "Нови Искър"
ул. "Искърско дефиле" № 123
гр. Нови Искър - 1281
- Кмета на СО - р-н "Оборище"
бул. "Магрид" № 1, гр. София - 1505
- Кмета на СО - р-н "Овча купел"
ул. „Любляна“ № 50
гр. София - 1618
- Кмета на СО - р-н "Илинден"
кв. "Захарна фабрика", бл. 51а, вх. Б
гр. София - 1345
- Кмета на СО - р-н "Красна поляна"
бул. "Освобождение" № 25,
гр. София - 1330
- Кмета на СО - р-н "Подуяне"
ул. "Плакалница" № 51, гр. София - 1517
- Кмета на СО - р-н "Кремиковци"
кв. Ботунец, ул. „Челопешко шосе“ № 267
гр. София - 1870
- Кмета на СО - р-н "Връбница"
ж.к. "Надежда" - 3
бул. "Хан Кубрат", бл. 328, вх. Б
гр. София - 1229
- Кмета на СО - р-н "Витоша"
кв. Павлово, ул. "Слънце" № 2
гр. София - 1618
- Кмета на СО - р-н "Панчарево"
ул. "Самоковско шосе" № 52
с. "Панчарево" - -1137
- Кмета на СО - р-н "Възраждане"
бул. "Александър Стамболийски" № 62
гр. София - 1336
- Кмета на СО - р-н "Триадица"
ул. "Алабин" №54, гр. София - 1000
- Кмета на СО - р-н "Искър"
бул. "Кръстю Пастухов" № 18
гр. София - 1592
- Кмета на СО - р-н "Надежда"
ул. "Света Петка Търновска" № 9
гр. София - 1220
- „Софийска вода“ АД
бул. „Цар Борис III“ № 159, етаж 2 и 3,
Бизнес Център Интерпред, гр. София 1618
- Столична Дирекция „Пожарна безопасност
и защита на населението“
ул. „Екзарх Йосиф“ № 46, гр. София - 1000
- Столична Регионална Здравна Инспекция
ул. „Враня“ № 20, гр. София -1233
- Съюз на архитектите в България
ул. „Кракра“ № 11, гр. София - 1504
sab@bularch.org / info@bularch.org

“Електроразпределителни мрежи Запад” АД
бул. „Цариградско шосе“ № 159,
Бенч Марк Бизнес Център, гр. София – 1784

Камера на архитектите в България
ул. „Кракра“ № 11, ет. 2, гр. София – 1504
office@kab.bg

“Топлофикация София” АД
ул. „Ястребец“ № 23 Б, гр. София – 1680

Камера на инженерите в
инвестиционното проектиране
Бул. „Христо Смирненски“ № 1,
гр. София – 1164
kiip@mail.bg

“Вива Телеком България” ЕООД
бул. „Цариградско шосе“ № 115
гр. София – 1000

Съюз на ландшафтните архитекти
ул. „Кракра“ № 11, ет. 2, гр. София – 1504
office@ula-bg.com / ulab@abv.bg

„Овергаз Мрежи“ АД
ул. „Филип Кутев“ № 1, гр. София – 1407
gas@overgas.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В изпълнение на чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община и НАРЕДБА за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г., изм. – Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АгмС – София по агм. г. № 2707/2018 г., изм. и доп. – Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г., приложено Ви изпращам Заповед № РЛН24-РД09-520/03.10.2024г. на Кмета на район „Люлин“ – СО за провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за УПИ IX – 11 „за обществено обслужване“, ПИ 68134.4361.454, кв. 43, м. „ж.к. Люлин – 3 м.р.“ за образуване на нов УПИ IX – 454 „за магазини, жилища и подземни гаражи“, кв. 43, м. „ж.к. Люлин – 3 м.р.“.

Представянето на проекта ще се проведе на 10.10.2024 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. „Люлин – 3 м.р.“.

Обществената дискусия ще се проведе на 31.10.2024г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ № 15, ж.к. „Люлин – 3 м.р.“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Копие от Заповед № РЛН24-РД09-520/03.10.2024 г. на Кмета на Район „Люлин“-СО.

С уважение,
ГЕОРГИ ТОДОРОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ЛЮЛИН“ – СО





СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

ЗАПОВЕД

№ РЛН24-РДОЗ-520/0310.2024г.
(регистрационен индекс, гата)

Във връзка с провеждане на обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за УПИ IX – 11 „за обществено обслужване“, ПИ 68134.4361.454, кв. 43, м. „ж.к. Люлин – 3 м.р.“ за образуване на нов УПИ IX – 454 „за магазини, жилища и подземни гаражи“, кв. 43, м. „ж.к. Люлин – 3 м.р.“, на основание чл. 22, ал. 4 и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община и НАРЕДБА за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г., изм. – Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АгМС – София по агм. г. № 2707/2018 г., изм. и доп. – Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г.

НАРЕЖДАН:

Да се проведе обществено обсъждане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за УПИ IX – 11 „за обществено обслужване“, ПИ 68134.4361.454, кв. 43, м. „ж.к. Люлин – 3 м.р.“ за образуване на нов УПИ IX – 454 „за магазини, жилища и подземни гаражи“, кв. 43, м. „ж.к. Люлин – 3 м.р.“.

Представянето на проекта да се проведе на 10.10.2024 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. „Люлин – 3 м.р.“.

За участие в представянето задължително да се поканят възложителя и екипа, изготвил проекта.

В срок до 17:00 ч. на 24.10.2024 г. могат да се подават писмени становища, мнения и предложения по проекта, които да са адресирани до Кмета на район „Люлин“. Становищата се подават в деловодството на район „Люлин“ – гр. София, бул. „Захари Стоянов“ №15 или електронно – до lyulin@sofia.bg – със задължително посочване на имена и данни за контакт на подателя. Становища постъпили след определения срок не се разглеждат.

Проектът е изложен в сградата на район „Люлин“ – СО, бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. „Люлин – 3 м.р.“, бл. 327, вх. В, в отдел „УТКР“, ет. 5, ап. 14, стая 36.

Разяснения по проекта и преглед от заинтересованите лица може да се осъществят в срока за изготвяне на писмените становища при арх. Мая Добрикова на тел. 02/9237-239 и при арх. Боряна Костова на тел. 02/9237-208, всеки работен ден от 9:00ч. до 17:00ч.

Писмените становища да бъдат разгледани и систематизирани от комисия, назначена от Кмета на район „Люлин“, която да изготви обобщаващ доклад.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ЛЮЛИН“

1336 гр. София, ж.к. „Люлин“, бул. „Захари Стоянов“ №15; тел. 92 37 220; факс 925 00 85
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

На 31.10.2024 г. от 17:00 ч., съгласно чл. 24 на НРНПОООПРУТСО, да се проведе заключителна обществена дискусия в заседателната зала на 2-ри етаж в СО – Район „Люлин“ на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, ж.к. „Люлин – 3 м.р.“.

За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища, мнения и предложения, възложителя и екипа, изготвил проекта.

Определям арх. Дора Тодорова да ръководи представянето на проекта и заключителната дискусия като същевременно представлява районната администрация при подписването на протоколите от представянето и заключителната дискусия.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Дора Тодорова – главен архитект на район „Люлин“ – СО.

Настоящата заповед да се оповести чрез публикуване на обявлението, което се поставя на информационното табло за съобщения на партера в сградата на районната администрация на адрес: бул. „Захари Стоянов“ №15, на интернет страницата на СО–Район „Люлин“ – <https://www.lyulin.bg/>, в профила на района във Фейсбук, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страница на Столична община. Заповедта да се изпрати до всички районни общински администрации, Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, както и заинтересованите институции, експлоатационни дружества и служби, и да се връчи на определените служители от отдел „УТКР“ за сведение и изпълнение.

ГЕОРГИ ТОДОРОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ЛЮЛИН“ – СО

